

**CAMPO GRANDE/MS**  
**EDITAL DE PRIMEIRO LEILÃO E INTIMAÇÃO**

DIA: 06/02/2019

HORA: 09:00 horas

LOCAL: Escritório do Leiloeiro, à Rua Jaboatão, 271 - Bairro Silvia Regina - Campo Grande –MS.

TARCILIO LEITE, Leiloeiro (a) Público (a) Oficial, com escritório na Rua Jaboatão, 271 – Silvia Regina – Campo Grande - MS, faz saber que, devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do S.F.H., designado para o caso, venderá na forma da Lei (Decreto-Lei nº 70 de 21.11.66 e regulamentação complementar - RC 58/67, RC 24/68, RD 08/70 e CFG 10/77 do extinto BNH e Lei 8.004/90), no dia, hora e local acima indicado, o imóvel neste relacionado e descrito para o pagamento da dívida hipotecária, mantida com o Agente Financeiro: **Associação de Poupança e Empréstimo - POUPEX**.

A venda será feita mediante pagamento à vista, além da Comissão do Leiloeiro. O lance mínimo para a venda será o correspondente aos saldos devedores e acessórios ou avaliação, deste o maior, nos termos do art.º 1.484 do Código Civil, sujeito, porém, esse valor a atualização até o dia da praça. As despesas relativas à Comissão de Leiloeiro, Registro, Impostos, Taxas e Débitos com Condomínio, correrão por conta do arrematante. **Caso o imóvel esteja ocupado**, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo. Caso os executados não sejam encontrados, ficam intimados desde já da presente praça. O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer informações sobre a praça e o imóvel. OBS.: Se o pagamento com cheque na primeira apresentação ao banco for devolvido, será dado como negativo o 1º leilão e prosseguirá para o 2º leilão na data prevista.

**Contrato: 01/01.07.19.00382.0-3**

**MUTUÁRIOS: VALDEZIO DE OLIVEIRA**, militar, CI N° 093665831-9 MEX, CPF n° 030.669.321-68 e sua esposa **MARIA IRMA LOUBET DE OLIVEIRA**, do lar, CI n° 26609, SSP/MG, CPF n° 006.659.769-25, brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens, em 18.07.1970, residentes e domiciliados na Rua Vista Alegre, Casa 04, Coxim/MS.

**DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** Um prédio residencial em alvenaria, com edícula e área total construída de 151,867 metros quadrados, edificado no lote de terreno sob nº 20 (vinte) da Quadra nº 03 (três) do loteamento Bairro Santos Dumont, nesta capital, medindo: 12,00 (doze) metros de frente por 36,00 (trinta e seis) ditos da frente aos fundos e área total de 432,00 metros quadrados, limitando-se frente, com a Rua São Sebastião; Fundos, com parte do lote nº 17 de um lado com o lote nº 19 e outro lado com o lote nº 21. Tudo em conformidade com a matrícula nº 20.224 e respectivos Av.5-M-20.244, R.6-M-20.244 e R.7-M-20.224, da 2ª Circunscrição de Registro de Imóveis de Campo Grande/MS.

O Leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados informações sobre o leilão no Fone: 67-9.8111-1946 ou 67-3363-7000.

Os devedores poderão quitar seu débito até o leilão à N&N ASSESSORIA E CONSULTORIA SS LTDA SCS QD 2 BL B 2º ANDAR SALA 201 A 206 - Brasília/DF, Telefones: (61)3223-2205, (61) 9.8434-4438.

Associação de Poupança e Empréstimo – POUPEX – Telefone: (61) 3314-7705.

Campo Grande/MS, 22 de janeiro de 2019.

Tarcilio Leite

Leiloeiro Público Oficial

Agente Fiduciário: BANCO DE BRASÍLIA S/A – BRB – CNPJ 00.000.208/0001-00

**CAMPO GRANDE/MS**  
**EDITAL DE SEGUNDO LEILÃO E INTIMAÇÃO**

DIA: 21/02/2019

HORA: 09:00 horas

LOCAL: Escritório do Leiloeiro, à Rua Jaboatão, 271 - Bairro Silvia Regina - Campo Grande –MS.

TARCILIO LEITE, Leiloeiro (a) Público (a) Oficial, com escritório na Rua Jaboatão, 271 – Silvia Regina – Campo Grande - MS, faz saber que, devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do S.F.H., designado para o caso, venderá na forma da Lei (Decreto-Lei nº 70 de 21.11.66 e regulamentação complementar - RC 58/67, RC 24/68, RD 08/70 e CFG 10/77 do extinto BNH e Lei 8.004/90), no dia, hora e local acima indicado, o imóvel neste relacionado e descrito para o pagamento da dívida hipotecária, mantida com o Agente Financeiro: Associação de Poupança e Empréstimo - POUPEX.

A venda será feita mediante pagamento à vista, além da Comissão do Leiloeiro. O lance mínimo para a venda será o correspondente aos saldos devedores e acessórios ou avaliação, deste o maior, nos termos do art.º 1.484 do Código Civil, sujeito, porém, esse valor a atualização até o dia da praça. As despesas relativas à Comissão de Leiloeiro, Registro, Impostos, Taxas e Débitos com Condomínio, correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo. Caso os executados não sejam encontrados, ficam intimados desde já da presente praça. O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer informações sobre a praça e o imóvel. OBS.: Se o pagamento com cheque na primeira apresentação ao banco for devolvido, será dado como negativo o leilão.

**Contrato: 01/01.07.19.00382.0-3**

**MUTUÁRIOS: VALDEZIO DE OLIVEIRA**, militar, CI N° 093665831-9 MEX, CPF n° 030.669.321-68 e sua esposa **MARIA IRMA LOUBET DE OLIVEIRA**, do lar, CI n° 26609, SSP/MG, CPF n° 006.659.769-25, brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens, em 18.07.1970, residentes e domiciliados na Rua Vista Alegre, Casa 04, Coxim/MS.

**DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** Um prédio residencial em alvenaria, com edícula e área total construída de 151.867 metros quadrados, edificado no lote de terreno sob nº 20 (vinte) da Quadra nº 03 (três) do loteamento Bairro Santos Dumont, nesta capital, medindo: 12,00 (doze) metros de frente por 36,00 (trinta e seis) ditos da frente aos fundos e área total de 432,00 metros quadrados, limitando-se frente, com a Rua São Sebastião; Fundos, com parte do lote nº 17 de um lado com o lote nº 19 e outro lado com o lote nº 21. Tudo em conformidade com a matrícula nº 20.224 e respectivos Av.5-M-20.244, R.6-M-20.244 e R.7-M-20.224, da 2ª Circunscrição de Registro de Imóveis de Campo Grande/MS.

O Leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados informações sobre o leilão no Fone: 67-9.8111-1946 ou 67-3363-7000.

Os devedores poderão quitar seu débito até o leilão à N&N ASSESSORIA E CONSULTORIA SS LTDA SCS QD 2 BL B 2º ANDAR SALA 201 A 206 - Brasília/DF, Telefones: (61)3223-2205, (61) 9.8434-4438.

Associação de Poupança e Empréstimo – POUPEX – Telefone: (61) 3314-7705.

Campo Grande/MS, 22 de janeiro de 2019.

Tarcílio Leite

Leiloeiro Público Oficial

Agente Fiduciário: BANCO DE BRASÍLIA S/A – BRB - CNPJ 00.000.208/0001-00