MATRÍCULA = 5.911 =

FICHA = 5.911 =

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL:- Uma parte do lote de terreno urbano determinado sob o nº 41 (Quarenta e Um), Quadra nº 07 (Sete), Setor nº 02 (Dois), da Rua Barão do Melgaço, nesta cidade, medindo dita parte 6,00 mts. (Seis Metros) de frente// por 10,00 mts: (Dez Metros) da frente aos fundos em ambos os lados, com // FRENTE, para a Rua Tiradentes; LADO DIREITO, com o lote nº 15, da Rua Tiradentes; LADO ESQUERDO, e FUNDOS, com o remanescente do mesmo lote nº // 41.-/=
PROPRIETÁRIOS:- GENTIL TIBURCIO LIMA, portador da Carteira de Identidade / RG. nº 4.567.067-SSP-SP., e inscrito no C.P.F., sob o nº 448.794.158-04 e/ ANTONIO CARLOS DE CASTRO RESENDE, inscrito no C.P.F., sob o nº 228.978.798 15, ambos brasileiros, solteiros, maiores, missionários, residentes nesta/ cidade.-/=
REGISTRO ANTERIOR:- Transcrição nº 21.319, à fls. 94, do Livro nº 3-M.- // Dou fé.- Bela Vista-MS., 11 de Março de 1.986.- EU, (NOELSO LEITE LARANGEIRA), Auxiliar Judiciário, a datilografei e assino.- EU, (JOSÉ AVELINO E SILVA), Oficial do Registro de Imóveis, a fiz datilografar e assino.- EMOLUMENTOS DESTA MATRÍCULA:- CZ$ 35,30.- TABELA "V":- CZ$ 35,30.-/=/=/=/=/=/=/=/=/=/=/=/=/=/=/=/=/=/=/

R-1-5.911:- PROTOCOLO NÚMERO 13.001, à fls. nº 007, do Livro número 1-C.-/ Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda lavrada nas notas dêste/ Cartório, à fls. 23/24, do Livro nº 90, em data de 25 de Fevereiro de //// 1.986, o Sr. BRAZ GONÇALVES BARBOSA, brasileiro, casado sob o regime da comunhão universal de bens, com dª ALBA CABRAL BARBOSA, antes da Lei nº .... 6.515/77, pecuarista, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Barão / do Melgaço, nº 913, portador da Carteira de Identidade RG. nº 102.049-SSP-MT., e inscrito no C.P.F., sob o nº 006.495.381-53, adquiriu o imóvel objeto da presente Matrícula, por compra feita à GENTIL TIBURCIO LIMA, portador da Carteira de Identidade RG. nº 4.567.067-SSP-SP., e inscrito no C.P.F., sob o nº 253.424.798-00 e o Sr. ANTONIO CARLOS DE CASTRO RESENDE, portador da Carteira de Identidade RG. nº 8.397.479-SSP-SP., e inscrito no C.P.F., sob o nº 228.978.798-15, ambos brasileiros, solteiros, maiores, missionários, residentes e domiciliados na Rua Antonio Bruni, 76, Aptº 11/C,/ em Itaquera-SP., pelo prêço certo e convencionado de Cr$ 1.000.000 (Hum Milhão de Cruzeiros), respondendo os transmitentes pela evicção de direito / quando chamados à autoria.- Dou fé.- Bela Vista-MS., 11 de Março de 1.986. EU, (NOELSO LEITE LARANGEIRA), Auxiliar Judiciário, a datilografei e assino.- EU, (JOSÉ AVELINO E SILVA), Oficial do Registro de Imóveis, a fiz datilografar e assino.- EMOLUMENTOS DESTE REGISTRO:- CZ$ 35,30.- TABELA "V":- CZ$ 35,30.-/=

R.2-5.911: Protocolo nº 56.762, folha 99v, Livro 1-N (06.03.2018). De acordo com o mandado de penhora, avaliação e intimação expedido pelo Cartório Judicial desta Comarca, mandado nº 003.2017/002688-8, em data de 27.07.2017, autos nº 0801090-40.2013.8.12.0003 de ação de execução de título extrajudicial

:_:_:_:_:_:_:_:_:_: Continua no verso _::_:_:_:_:_:_:_:_:_:_:_:_:_:_:_:_:_:_

SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DO 1º OFÍCIO — JOSÉ AVELINO E SILVA TITULAR — Bela Vista-MS

FLS Nº 01

cartorio1oficiobv@uol.com.br

Este documento é cópia do original assinado digitalmente por FABIO HILARIO MARTINEZ DE OLIVEIRA e PROTOCOLADORA TJMS 1. Protocolado em 06/12/2018 às 18:03, sob o número WBLV18009058548 , e liberado nos autos digitais por Usuário padrão para acesso SAJ/AT, em 06/12/2018 às 18:30. Para acessar os autos processuais, acesse o site https://esaj.tjms.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0900003-18.2017.8.12.0003 e o código 5A1769B.

MATRÍCULA - 5.911 - | FICHA - 02v - VERSO

– Cédula de Crédito Rural que tem como exequente Banco do Brasil S/A, executado Teodoro Cabral Barbosa e outros, faço este registro para constar que o imóvel desta matrícula foi penhorado para garantia da execução no valor de R$ 106.694,01 (cento e seis mil, seiscentos e noventa e quatro reais e um centavo), tendo sido Braz Gonçalves Barbosa nomeado como depositário. Dou fé. Bela Vista, 07 de março de 2018. Eu, _____ (Ada Maricel Nunes), registradora substituta de imóveis, o digitei e assino. Emolumentos: R$ 156,00. Funjeco 10%: R$ 15,60. Funjec 5%: R$ 7,80. Funadep 6%: R$ 9,36. FundePGE 4%: R$ 6,24. FeadMP/MS 10%: R$ 15,60. Selo digital: AAB 75871-494 (este selo poderá ser conferido e autenticado no site: www.tjms.jus.br/corregedoria/selos/pesquisaSelo.php).

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
1º SERVIÇO NOTARIAL E DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E TABELIONATO DE PROTESTO
José Avelino e Silva - Notário Registrador e Tabelião de Protestos de Bela Vista-MS

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR DE MATRÍCULA

Certifico e dou fé, que a presente cópia é reprodução autêntica da Matrícula nº. 5911, contendo 01 folhas, extraídas nos termos do Art. 19 § 1º da Lei nº. 6.015/73. Sem emolumentos.

Selo Digital _____ (este selo poderá ser conferido e autenticado no site: www.tjms.jus.br/corregedoria/selos/pesquisaSelo.php)

Bela Vista – MS, 06 - 12 - 2018

Consulta do selo: www.tjms.jus.br - Código da Serventia: 063065
Rua Cel. Camisão, 650-Centro-Bela Vista-MS Fone: (67) 3439-1464 - cartorio1oficiobv@uol.com.br

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
1º SERVIÇO NOTARIAL E DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E TABELIONATO DE PROTESTO
José Avelino e Silva - Notário Registrador e Tabelião de Protestos de Bela Vista-MS

SELO DE CONTROLE DIGITAL
Selo: AAB - 34246 - 343 - IGB

Data: 06/12/2018

Ato: 346 - Certidao ou Traslado incluindo Busca

Emolumento	Tx. Jud	Tx Jud. 20%	ISSQN	Valor Total
R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00

Consulta: http://www.tjms.jus.br/corregedoria/selos/pesquisaSelo.php

Consulta do selo: www.tjms.jus.br - Código da Serventia: 063065
Rua Cel. Camisão, 650-Centro-Bela Vista-MS Fone: (67) 3439-1464 - cartorio1oficiobv@uol.com.br

Ada Maricel Nunes
Notária e Registradora
Substituta

Este documento é cópia do original assinado digitalmente por FABIO HILARIO MARTINEZ DE OLIVEIRA e PROTOCOLADORA TJMS 1. Protocolado em 06/12/2018 às 18:03, sob o número WBLV18009058548 , e liberado nos autos digitais por Usuário padrão para acesso SAJ/AT, em 06/12/2018 às 18:30. Para acessar os autos processuais, acesse o site https://esaj.tjms.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0900003-18.2017.8.12.0003 e o código 5A1769B.