



**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS**  
**COMARCA DE COXIM - ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL**

Rua Filinto Muller, nº 280, Centro - CEP 79.400-000  
 Telefone: (0\*\*67) 3291-8540 / Fax (0\*\*67) 3291-8506 - email: rgicoxim@hotmail.com

Julio Lima de Almeida  
 Oficial

Eduardo Silva Flor  
 Oficial Substituto

**LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL - CARTÓRIO DO 1.º OFÍCIO**  
**DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CIRCUNSCRIÇÃO DA**  
**COMARCA DE COXIM - MATO GROSSO DO SUL**

**HERVÊ MENDES FONTOURA**  
 OFICIAL

MATRÍCULA	FICHA	DATA
4.644	001	20.12.79

**IMÓVEL** Um lote de Terreno Urbano sob o numero 08 da quadra numero 04 coma area de 478,50 m2 (quatrocentos e setenta e oito metros quadrados), e cincoenta e cincoenta centímetros), descrito na planta geral da Vila Mendes Mouão, nesta cidade, dentro das seguintes limites e Confrontações:- medindo 17,50 metros de frente; 37,50 metros flanco direito; 37,00 metros pelo flanco esquerdo e 6,00 metros de fundos. /

**Confrontações:-** ao Norte, com a area desmembrada de Salviano Mendes Fontoura; ao Sul com o lote numero 07; ao Leste com a Avenida Presdiente Vargas; ao Oeste com o lote numero 03.

**PROPRIETÁRIO:-** João Celso Torquato da Silva, comerciante, brasileiro, casado, residente e domiciliado na cidade de / Campo Grande-MS, inscrito no CPF. N.º 117321431/00. Suely / Maourão Torquato, do lar CPF. n.º 117321431/00. Celio Mendes Maouão, CPF. 007738891/49. Ribas Mendes Mourão, CPF. n.º 040689001/00. Celia Mendes Mourão, CPF. N.º 024538121/34. ambos brasileiros, solteiros, maiores, residentes e domiciliados nesta cidade. **REGISTRO ANTERIOR:-** Transcrição n.º 11.528, 11.532, 11.525, 11.530 do Livro 3-N Flas. n.º 248, 249, 247, / e 248. O Referido é verdade dou Fé. Coxim-MS aos 20 dias do Mes de Dezembro 1.979. O Oficial

(Hervê Mendes Fontoura)

R/01/ 4.644 Em, 20 de Dezembro de 1.979

**TÍTULO:-** Compra e Venda

- continua no verso -



CONTINUAÇÃO

MATRÍCULA 4.644 FICHA 001 Vr DATA 21.12.79

TRANSMITENTES:- João Celso Torquato da Silva, e sua esposa De Suely Maourão Torquato, Celio Mendes Mourão, Riba Mendes Mourão, Celia Mendes Mourão, todos acima indicados e qualificados.

ADQUIRENTE José Palma, brasileiro, casado, industrial, residente e domiciliado em São Paulo-Capital, portador de CPF. n= 045903178/34.

FORMA DO TITULO:- Escritura Pública de Compra e venda lavrada no Cartório de Notas do 1º Ofício desta Comarca, aos 27 dias do mes de Novembro de 1.979. Livro 74 Fla 135.

VALOR:- 23.959,00

CONDIÇÕES:- Responder pela Evicção. O referido é verdade e dou fé. Soxim-MS aos 21 dias do mes Dezembro 1.979. O Oficial.

[Handwritten signature] (Herve Mendes Fontoura)

R/02-4.644, em 25 de Outubro de 1.995.

TÍTULO:- Compra e Venda.

TRANSMITENTE:- JOSÉ PALMA, aposentado, RG., 3.800.876-SP e do CPF-MF., 045.903.178-34 e sua mulher JOSÉFA DE OLIVEIRA PALMA, do lar, brasileiros, casados, residentes e domiciliados na cidade de Maribgá, estado do Paraná.

ADQUIRENTE:- ARQUIMEDES DE MOURA, RG., 6.963.188-SP e do CPF-MF., 494.041.648-87, comerciante, separado judicialmente, residente e domiciliado nesta cidade.

FÓRMA DO TÍTULO, DATA E SERVENTUÁRIO:- Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada nestas Notas, aos 30 (trinta) dias do mês de agosto de 1.995, no livro número 40 (quarenta), às folhas 130 (cento e trinta).

VALOR:- R\$-598,13 (quinhentos e noventa e oito reais e

continua na ficha n.º 02 (dois).....

fls. 03



**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS  
COMARCA DE COXIM - ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL**

Rua Filinto Muller, nº 280, Centro - CEP 79.400-000  
Telefone: (0\*\*67) 3291-8540 / Fax (0\*\*67) 3291-8506 - email: rgicoxim@hotmail.com

Julio Lima de Almeida  
Oficial

Eduardo Silva Flor  
Oficial Substituto

**LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL - CARTÓRIO DO 1.º OFÍCIO  
DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CIRCUNSCRIÇÃO DA  
COMARCA DE COXIM - MATO GROSSO DO SUL**

**HERVÊ MENDES FONTOURA** (in memoriam)  
**NAUDY CASTILHO FONTOURA**  
1.ª TABELIA DE NOTAS  
**LUIZ HERVÊ CASTILHO FONTOURA**  
SUBSTITUTO

*Hervê Fontoura*

MATRÍCULA <b>-4.644-</b>	FICHA <b>-02-</b>	DATA <b>25-10-1.995</b>
-----------------------------	----------------------	----------------------------

**IMÓVEL /**

**CONDIÇÕES:- Responder pela evicção.**

O Referido é Verdade e dou fé. Coxim-Ms, 25 de Outubro de 1.995. Custas: R\$-11,50. Oficial, *Hervê Fontoura*  
(Luiz Hervê Castilho Fontoura).

R-03/4.644, em 28 de fevereiro de 2.002.

**TÍTULO:-** Compra e Venda.

**TRANSMITENTE:-** ARQUIMEDES DE MOURA, RG. 6.963188-SSP-SP e CPF. 494.041.648-87, brasileiro, comerciante, separado judicialmente, residente e domiciliado nesta cidade.

**ADQUIRENTE:-** RODRIGO DUENHAS SADA, RG. 6177250-SSP-PR e CPF-MF. 421.639.512-00, brasileiro, comerciante, solteiro residente na Av. Santos Dumont esquina com Antonio Albuquerque, nesta cidade.

**FÓRMA DO TÍTULO, DATA E SERVENTUÁRIO:-** Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada nestas Notas, aos 19 dias do mês de fevereiro de 2.002, no livro 45, fls. 110.

**VALOR:-** R\$-2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).

**CONDIÇÕES:-** Responder pela evicção.

O Referido é Verdade e dou fé. Coxim-Ms, 28 de fevereiro de 2.002. Custas: R\$-25,20. O Oficial, *Hervê Fontoura*  
(Luiz Hervê Castilho Fontoura).

---continua no verso---





### CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS COMARCA DE COXIM - ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

Rua Filinto Muller, nº 280, Centro - CEP 79.400-000  
Telefone: (0\*\*67) 3291-8540 / Fax (0\*\*67) 3291-8506 - email: rgicoxim@hotmail.com

Julio Lima de Almeida  
Oficial

Eduardo Silva Flor  
Oficial Substituto

#### FOLHA PARA O CARIMBO

Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do art. 19, § 1º, da Lei 6.015/73. O Referido é verdade e dou fé. Coxim - MS, 12 de novembro de 2015 17:49:22. Válido somente com selo de fiscalização e por 30 dias (Dec. Lei 93.240/86).

Autorizado(a) CUSTAS (Emol: R\$ 29,00; FUNJECC (10%): R\$ 2,90; FUNADER (5%): R\$ 1,74; FUNDE-PGE (4%): R\$ 1,16; FEADMP/MS (10%): R\$ 2,90) TOTAL: R\$ 37,70. Selo Digital utilizado nº AKS16195-171. Consulta: <http://www.tjms.jus.br>.

*Rogéria Silva Pereira*  
Escrevente

