



OFÍCIO REGISTRAL
Camapuã - MS

E-mail: ricamapua@uol.com.br
Fone: (67) 3286-1268 / (67) 3286-1447

CERTIDÃO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

1º Ofício Registro Geral de Imóveis da Comarca de
Camapuã - Mato Grosso do Sul

Nelson Pereira Seba
OFICIAL

MATRÍCULA 18.099 FICHA -2- Camapuã, 24 de Outubro de 19 94.

Anverso

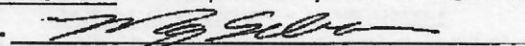
IMÓVEL:

e portadores em comum do CPF/MEFP sob nº 356.685.441-20, brasileiros, casados sob o regime da Comunhão Parcial de bens, na vig. da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Fazenda Pindaíba Verde neste Município; ELIZETE FERREIRA DE VASCONCELOS PEREIRA DA SILVA, filha de Olirio Ferreira de Vasconcelos e de Ambrozina Rodrigues Pereira, e seu marido JOSEÉ CARLOS PEREIRA DA SILVA, RG:nº 275.567-SSP/MS., e portadores em comum do CPF/MEFP sob nº 140.130.161-68, brasileiros, casados sob o regime da Comunhão Parcial de bens, na vig. da Lei 6.515/77, ela do lar, ele lavrador, residentes e domiciliados nesta cidade Vila Santa Rita de Cássia; LEUNILZA SILVEIRA MOREIRA DE VASCONCELO, RG.nº 475136-SSP/MS., e portador do CPF/MEFP sob o nº 464.566.511-15, brasileira, solteira, maior, do lar, residente e domiciliada em Fazenda PINDAÍBA VERDE, neste Município; PAULO CESAR DE VASCONCELOS, RG.nº 400749-SSP/MS., e portador do CPF/MEFP sob o nº 357.183.581-68, brasileiro, solteiro, maior, lavrador residente e domiciliado em Fazenda Pindaíba Verde neste Município; / RUBENS FERREIRA DE VASCONCELOS, filho de Olirio Ferreira de Vasconcelos e Nilda Ferreira Alves e s/m Raquel Pereira da Silva Vasconcelos, filha de Ademocracino Pereira dos Santos e de Francisca Vieira dos Santos e portadores em comum do CPF/MEFP sob o nº 121.486.123-38, brasileiros, casados sob o regime da Separação de bens, ele lavrador, ela do lar, residentes e domiciliados em Fazenda São Paulo, neste Município e LUCIA DE FÁTIMA VASCONCELOS FAUSTINO, RG.nº 115810-SSP/MS.e, CPF/MEFP sob nº 321.534.651/68, e seu marido DEOCLÉCIO FAUSTINO ALVES, RG. nº 061908-SSP/MS e CPF/MEFP sob o nº 250.738.851-04, brasileiros, casados sob o regime da Comunhão Parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, ele do comércio, ela professora, residentes e domiciliados em Fazenda Pindaíba Verde, neste Município. FORMA DO TÍTULO:- Escritura Pública de Doação - Adiantamento de Legítima, lavrada pelo 2º Tabelião desta Comarca, no livro 86, às fls.006/007 em 10.08.94. ITBI pg.conf.guia Nº150285.INCRA, o descrito na ficha 01. VALOR :- R\$ 31.619,09 (trinta e um mil, seiscentos e dezeno

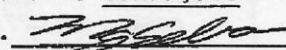
MATRÍCULA
18.099

FICHA
-2vs-

Verso

ve reais e nove centavos). CONDIÇÕES :- Respondem pela evicção de direito. Emol.R\$ 205,00. O Oficial. 

R.03/18.099 em 24 de Outubro de 1.994.

ÔNUS :- Usufruto Vitalício, NU-PROPRIETÁRIA:- VANDERLETE FERREIRA DE VASCONCELOS, já qualificada nesta matrícula, USUFRUTUÁRIOS: OLIRIO FERREIRA DE VASCONCELOS E S/M CACILDA DE OLIVEIRA VASCONCELOS, já qualificados - nesta matrícula. FORMA DO TÍTULO:- Escritura Pública de Doação- Adiantamento de Legítima, lavrada pelo 2º Tabelião desta Comarca, no livro 86, às fls. 006/007 em 10.08.94 e Escritura Pública de Aditamento, lavrada pelo mesmo Cartório, no livro 87, às fls.010/010vs em 30.08.94. CONDIÇÕES:- As constantes da Escritura. Emol.R\$ 205,00. O Oficial. 

R.04/18.099 em 28 de dezembro de 1.994

TÍTULO- HIPOTECA-CREDOR-ANTONIO MENEZES DE OLIVEIRA, RG nº // 100822-SSP/MT e portador do CPF/MF sob nº005.761.251-68, brasileiro, casado com a sra.AIDA ALVES DE OLIVEIRA, sob regime de comunhão universal de bens, pecuarista, residente e domiciliado em Campo Grande-MS, à rua 07 de setembro n.1230. DEVEDOR EDSON REZENDE DA SILVA, RG nº109708-SSP/MT e portador do CPF/MF sob nº048.005.321-98, brasileiro, divorciado, pecuarista, residente e domiciliado nesta cidade, rua Candido Severino, 760, Bloco 212, apt.01- INTERVINIENTE ANUENTE-VANDERLETE FERREIRA DE VASCONCELOS, RG nº515790-SSP/MS e portadora do CPF/MF sob nº662.792.061-68, brasileira, separada judicialmente, professora, residente e domiciliada nesta cidade, rua Candido Severino, 760 e OLIRIO FERREIRA DE VASCONCELOS, RG nº202.570-SSP/MS e portador do CPF/MF sob nº107.582.561-00, brasileiro, e sua mulher dona CACILDA DE OLIVEIRA VASCONCELOS, RG nº202564-SSP/MS casados sob regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, pecuarista, ela do lar, residentes e domiciliada

Continua na Ficha Nº3



OFÍCIO REGISTRAL
Camapuã - MS

E-mail: ricamapua@uol.com.br
Fone: (67) 3286-1268 / (67) 3286-1447

CERTIDÃO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

1º Ofício Registro Geral de Imóveis da Comarca de
Camapuã — Mato Grosso do Sul

Nelson Pereira Seba
OFICIAL

MATRÍCULA 18.099 FICHA 03 Camapuã, 28 de dezembro de 19 94
Anverso

IMÓVEL: dos nesta cidade á rua Candido Severino,711.**FORMA-**
DO TITULO- Escritura Pública de Parceria Pecuária com Garan-
tia Hipotecária lavrada pelo 2º Ofício desta comarca de Cama-
puã-MS,11v.87,fls 84/85 em 12.12.1994.INCRA sob nº908.010.00
7.780-4 área total 3.406,1 exercício de 1993.**VALOR-R\$ 27.000**
00(vinte e sete mil reais)**VENCIMENTO-**Em 15 de Maio de 1.999.
PARCERIA- 150(cento e cinquenta)vacãs de 04 a 08 anos de ida-
de cada,robustas e sem defeitos físicos mestiçagem nelora //
mansas e aptas a procriar,em perfeito estado sanitário.**GARAN-**
TIA- Em hipoteca de 1º grau a parte ideal de 160,00has e ///
7.500,00m2 deste imóvel em comum.**CONDIÇÃO-**As constantes da
Escritura.EMol.R\$220,88.0 Oficial Nelson Pereira Seba


-R.05/18.099 em 28 de dezembro de 1.994
TITULO- HIPOTECA-CREDOR- JAIR RIBEIRO DE SOUZA, RG nº91.660-/
SSP/MT e sua mulher dona IRACI GUAZELLI RIBEIRO, RG nº0006149
34-SSP/MS e portadores em comum do CPF/MF sob nº038.484.181-
34, brasileiros, casados sob regime da comunhão de bens, proprie-
tários, residentes e domiciliados nesta cidade á rua Antonio-
João, S/N, Jardim dos Palmares.**DEVEDOR-** EDSON REZENDE DA SILVA
RG nº109708-SSP/MT e portador do CPF/MF sob nº048.005.321-98
brasileiro, divorciado, pecuarista, residente e domiciliado nes-
ta cidade á rua Candido Severino,760, Bloco 212, apt.01.**INTER-**
VINIENTE ANUENTE-VANDERLETE FERREIRA DE VASCONCELOS, RG nº //
515790-SSP/MS e portadora do CPF/MF sob nº662.792.081-68, bra-
sileira, separada judicialmente, professora, residente e domici-
liada nesta cidade á rua Candido Severino,760 e OLIRIO FER-
REIRA DE VASCONCELOS, RG 202.570-SSP/MS e portador do CPF/MF-
sob nº107.562.561-00, brasileiro, e sua mulher dona CACILDA DE
OLIVEIRA VASCONCELOS, RG nº202564-SSP/MS casados sob regime de

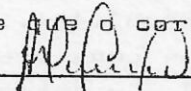
Continua no Verso

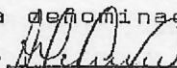
MATRÍCULA
18.099

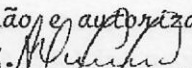
FICHA
03vs

Verso

comunhão parcial de bens na vigência da lei 8.515/77,pecua-
rística,ela do lar,residentes e domiciliados nesta cidade.ã //
rua Candido Severino,711.FORMA DO TITULO- Escritura Pública
de Parceria Pecuária Com Garantia Hipotecária lavrada pelo
2º Ofício desta comarca de Camapuã.MS,liv.87,fls 86/87 em //
06.12.1994.INCRA sob nº908.010.007.780-4 área total 3.406,1
exercício de 1993.VENCIMENTO-Em Maio de 1.999.VALOR-R\$12.600
00(doze mil e seiscentos reais)PARCERIA- 70(setenta)vacas //
de 03 a 08 anos de idade cada,robustes e sem defeitos fisi-
cos,mestiçagem comum/comercial,mansas e aptas a procriar,em
perfeito estado sanitário,com peso minimo de 08(oito)arrobas
por cabeça.GARANTIA- Em Hipoteca de 1º grau na parte ideal
de 70,00has-CONDIÇÃO- As constantes da Escritura.Emol. R\$//
126,00.Oficial 

AV.06/18.099 em 23 de Fevereiro de 1.995
É feito a presente averbação baseado no art.213 § 1º da Lei
do Registro Público para consignar que por lãpso quando ///
do R.04 e 05 desta matricula ficou constando a proprietária
VANDERLETE FERREIRA VASCONCELOS,como INTERVINIENTE ANUENTE-
e que o correto é **INTERVINIENTE HIPOTECANTE.** O Oficial. ////


AV.07/18.099 em 23 de Fevereiro de 1.995
É feito a presente averbação para consignar que conforme -
requerimento da proprietária datado de 23.02.1995,o imóvel-
desta matricula passou a ter a nova denominação de = **FAZEN-**
DA VALE VERDE= .Emol.R\$9,00.Oficial. 

Av.08/18.099 em 02 de Fevereiro de 1.996.
Fica cancelado o Reg.05 desta Matrícula, conforme quitação e autorização
do credor de 16.1.96, arg. em Cartório, Emol. R\$ 12,00. O Of. 

Continua na Ficha Nº ...



OFÍCIO REGISTRAL
Camapuã - MS

E-mail: ricamapua@uol.com.br

Fone: (67) 3286-1268 / (67) 3286-1447

CERTIDÃO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

1º Ofício Registro Geral de Imóveis da Comarca de
Camapuã -- Mato Grosso do Sul

Nelson Pereira Seba
OFICIAL

MATRÍCULA 18.099 FICHA -04- Camapuã, 19 de Janeiro de 19 98

Anverso

IMÓVEL: Av.09/18.099 em 19 de Janeiro de 1.998.

Fica **cancelado o Registro 03**, desta matrícula, conforme Escritura Pública de Renúncia de Usufruto, lavrada pelo 2º Serviço Notarial desta Comarca, no livro 91, às fls.061e vs em 23.12.97. Emol.R\$ 14,98. O Oficial *[Assinatura]*

Av.10/18.099 em 13 de Agosto de 1.999.

É feito a presente averbação para constar que conforme ESCRITURA PÚBLICA DE PRORROGAÇÃO DE PRAZO DE PARCERIA PECUÁRIA, lavrada pelo 1º Serviço Notarial desta Comarca; no livro 59, fls.95/96 em 28/07/99, fica prorrogado o prazo da Escritura Pública de Parceria Pecuária, registrada sob nº 04/18.099, **por mais 5 (cinco) anos com vencimento final para 15 de Maio de 2.004** e passando a renda a ser de 23% (vinte e três por cento) ao ano ou seja 34,5 bezerros, com as mesmas características constantes daquela Escritura. Emol. R\$ 15,91. O Oficial. *[Assinatura]*

Av.11/18.099 em 22 de Novembro de 2.004.

Fica **cancelado o Registro 04 e Av.10** desta matrícula, conforme quitação e autorização do CREDOR - Antonio Menezes de Oliveira de 20/10/2004, arquivada neste Registro de Imoveis. Emol.R\$ 34,00. O Of. *[Assinatura]*

R.12/18.099 em 22 de Novembro de 2.004.

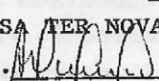
TÍTULO:- VENDA E COMPRA, TRANSMITENTE:- VANDERLETE FERREIRA DE VASCONCELOS, brasileira, separada judicialmente, professora, portadora da CIRG. n.515790-SSP/MS e inscrita no CPF/MF sob n. 662.792.081-68, residente e domiciliada à Rua José André Varjão n. 460, Santo Antonio - Barra do Buga-MT, TRANSFERE INTEGRAL O IMÓVEL DESTA MATRÍCULA AOS **ADQUIRENTES:- // MOACIR ALVES DE ALMEIDA E S/M HELENA CUNHA ALMEIDA**, brasileiro, pecuarista, casado pelo Regime de Comunhão Universal de Bens, anterior à vigência da Lei 6.515/77, ele portador da CIRG n. 034.530-SSP/MT e inscrito no // CPF/MF sob n. 073.866.641-68, filho de JOSÉ Alves de Almeida e de Joana

Continua no verso

MATRÍCULA
18.099

FICHA
-4vs-

Verso

Alves de Almeida, ela professora, CIRC n.001.056-SSP/MS e inscrita no // CPF/MF sob n. 637.556.371-20, residentes e domiciliados à Rua Firmino Borges de Lima n. 191 - Coophavalle desta cidade, INTERVENIENTE ANUENTE:-/ EDSON REZENDE DA SILVA, RG n. 109708-SSp/MT e CPF/MF n. 048.005.321-91, / brasileiro, divorciado, pecuarista, residente e domiciliado no mesmo endereço da outorgante, FORMA DO TÍTULO:- Escritura Pública de VENDE COM- / PRA, lavrada pelo 1º Serviço Notarial desta Comarca, no livro 74, fls.034 036, em 20/10/2004. ITBI pg.conf.guia n. 430/2004. Foi apresentado neste ato o CCIR 2000/2001/2002, código do imóvel rural n. 9500335586218 - Denominação do imóvel rural - Fazenda Vale Verde, Localização do imóvel rural - Estrada Camapuã Peralta Km 50 - Município sede do imóvel rural - Camapuã-MS, mód.fiscal 70,0 ha - área total 230,7 ha - nome do detentor - / Vanderlete Ferreira de Vasconcelos e ITR n. 4.739.069-7 área total 230,7 ha - imóvel - FAZENDA VALE VERDE - nome - Vanderlete Ferreira de Vasconcelos, tendo sido apresentado neste ato a CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS DE IMÓVEL RURAL, emitida em em 19/10/2004 e validade até 19/04/2005. Cert.- Negativa de Débito do IBAMA n. 50.004423, emiida em 18/11/2004, as.Por Dorvalino J.de Meireles - Responsável pelo SAR, todos aquivados em fotocópias neste Registro de Imoveis, VALOR:-. R\$ 131.527,50 (cento trinta e e um mil, quinhentos vinte e sete reais e cinquenta centavos), CONDIÇÕES Responde pela evicção de direito. QUE ESTE IMÓVEL PASSA TER NOVA DENOMINAÇÃO DE "FAZENDA TALISMÃ". Emol.R\$ 869,40. O Oficial. 

R.13/18.099 em 22 de Novembro de 2.004.

ÔNUS: Hipoteca, CREDORA:- VANDERLETE FERREIRA DE VASCONCELOS, qualificada no Registro 12, DEVEDORES:- MOACIR ALVES DE ALMEIDA E S/M HELENA CUNHA ALMEIDA, já qualificados no Registro 12, FORMA DO TÍTULO: Escritura Pública de VENDA E COMPRA COM PACTO ADJETO DE HIPOTECA, lavrada pelo 1º Serviço Notarial desta Comarca, no livro 74, fls.34/36, aos 20/10/2004.- VALOR:- R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais), VENCIMENTO:- Em 20 de -

Continua na Ficha Nº 5

Pag.: 008/011
Certidão na última página



OFÍCIO REGISTRAL
Camapuã - MS

E-mail: ricamapua@uol.com.br
Fone: (67) 3286-1268 / (67) 3286-1447

CERTIDÃO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
1º Ofício Registro Geral de Imóveis da Comarca de
Camapuã - Mato Grosso de Sul

Miguel Seba Neto
Oficial

MATRÍCULA
18.099

FIGHA
-05-

Camapuã, 22 de Novembro de 20 04.

Anverso

IMÓVEL: Março de 2.005, **GARANTIA:-** Em hipoteca de 1º grau e único e / sem concorrência de terceiros, o imóvel desta matrícula. Emol.R\$ 869,40. O // Oficial. *Miguel Seba Neto*

Av.14/18.099 em 16 de Maio de 2.005.

Fica cancelado o Registro 13 desta matrícula, conforme quitação e autorização da CREDORA - VANDERLETE FERREIRA DE VASCONCELOS de 17 de Março de 2005, arquivada neste Registro de Imóveis. Emol.R\$ 35,64. O Oficial. *Miguel Seba Neto*

R.15/18099 em 13 de Julho de 2.006.

ÔNUS: Hipoteca, **CREDOR:-** HELIO FERREIRA DE VASCONCELOS, brasileiro, pecuarista, (Inscrição Estadual sob n.28.583.469-0) portador da CIRG n.324148-SSP/MS e do CPF n. 389.909.461-15, residente e domiciliado em Fazenda Campo Limpo - Quinhao n.02, neste Município de Camapuã-MS, casado com IVANI AMORIM DO NASCIEMNTTO FERREIRA DE VASCONCELOS na vigência da Lei sob o Regime da Comunhão Parcial de bens, **DEVEDORES (ARRENDATÁRIOS):** MOACIR ALVES ALMEIDA, pecuarista (Inscrição Estadual sob o n. 28.685.397-3), portador da CIRG n.//034530-SSP/MT e CPF N. 073.866.641-68 e sua mulher HELENA CUNHA//ALMEIDA, professora, portadora da CIRG n.001056-SSP/MS e CPF N.//637.556.371-20, casados sob o regime da Comunhão Universal de bens antes da Lei 6515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, Rua Firmino Borges de Lima, 191, Vila Cophavale, **FORMA DO TÍTULO:-** Escritura Pública de ARRENDADAMENTO PECUÁRIO COM GARANTIA HIPOTECÁRIA, lavrada pelo 2º Serviço Notarial desta Comarca, no livro 102 fls.219/220 em 11/07/2006. **VALOR:-** R\$ 32.000,00 (trinta e dois // mil reais), **DA PARCERIA:-** 80 (oitenta) vacas de cria de 3 a 12 // anos de idade, de origem NELORE, em perfeito estado físico e sanitário, comercializadas na Região de Camapuã-MS, e renda anual independentemente da produção efetiva, na sede do imóvel denominado FAZENDA TALISMÃ, todo dia 10 de julho dos anos de 2008, 2009, 2010

Continua no Verso

MATRÍCULA
18.099FICHA
-5vs-

Verso

2011 e 2012 a quantia de 16 (dezesseis) Bezerros machos de 20 a 12 meses de idade cada, com as mesmas características das vacas-matrizes, VENCIMENTO: A duração deste arrendamento será de 6 (seis) anos, iniciando em 10 de Julho de 2006 e finalizando em 10 de julho de 2012. Foi apresentado neste ato o CCIR 2003/2004/2005 código do imóvel rural n. 950.033.558.621-8 - Denominação do imóvel- Fazenda Talismã - área total 230,7000 ha - Indicações para- Localização do imóvel rural- Etr Camapuã Peralta km 50 - município sede do imóvel rural - Camapuã-MS, mód. fiscal - 70,000 ha- nome do detentor - MOACIR ALVES ALMEIDA - nacionalidade - brasileira, e ITR -NIRF n. 4.739.069-7 - nome Fazenda Talismã -230,7-ha- contribuinte- Vanderlete Ferreira de Vasconcelos, tendo sido apresentada a CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS DE IMÓVEL RURAL da Receita Federal emissão em 15/03/2006 e validade até 15/09/2006, arquivadas em fotocópias neste Registro de Imóveis. GARANTIA:- Em hipoteca de 1º Grau na Parte Ideal de 50,00 ha do imóvel desta Matrícula. Emol.R\$ 400,00, Lei 3003/05-10%-R\$ 40,00, Funjecc3% - R\$ 12,00, ato selado sob n. ACL 89245. O Oficial. *[Assinatura]*

R.16/18.099 em 14 de Janeiro de 2010.Prtec.n.90966 em 14/01/10.

ONUS: CEDULA RURAL PIGNORATÍCIA E HIPOTECARIA nr. 40/01116-X. **CREDOR:** BANCO DO BRASIL S/A Ag. de Camapuã-MS. **DEVEDORES:** MOACIR ALVES DE ALMEIDA CPF n. 073.866.641-68 e s/m HELENA CUNHA DE ALMEIDA CPF n. 637.556.371-20. **VALOR:** R\$49.976,50 (quarenta e nove mil, novecentos e setenta e seis reais e cinquenta centavos). **EMISSÃO:** Em 22/10/2009. **VENCIMENTO:** Em 01/10/2014. **GARANTIA:** Em hipoteca cedular de 2º GRAU e sem concorrência de terceiros parte ideal de 180,75 há do imóvel desta matrícula. Foi apresentado neste ato o CCIR 2007/2008/2009 cod. Do imóvel n. 950.033.558.621-18- denominação do imóvel rural: Faz. Talisma município sede do imóvel rural: Camapuã-MS mod Fiscal 70 0 há área total 230 7000 ha - nome do detentor:

Continua na Ficha N°

Pag.: 010/011
Certidão na última página



OFÍCIO REGISTRAL
Camapuã - MS

E-mail: ricamapua@uol.com.br
Fone: (67) 3286-1268 / (67) 3286-1447

CERTIDÃO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
1º Ofício Registro geral de Imóveis da Comarca de
Camapuã - Mato Grosso do Sul

Miguel Seba Neto
oficial

MATRÍCULA **18.099** FICHA **06** Camapuã, **14** de **janeiro** de **2010**

Anverso

IMÓVEL: Moacir Alves de Almeida - nacionalidade: Brasileira, e a Certidão Negativa da Receita Federal NIRF n. 4.739.069-7 - nome do imóvel Faz. Talismã - município Camapuã-MS - área 230,7 há - emitida em 11/08/2009 válida até 07/02/2010 arquivados neste RI. Emol. R\$500,00, Funjecc 10% R\$50,00 - Funjecc 3% R\$15,00- .Ato selado sob n.ADG91050 a ADG91051.Of. *Miguel Seba Neto* /.

R.17/18.099 em 14 de Maio de 2012. Protoc. 94.660.

ONUS: CEDULA RURAL PIGNORATICIA E HIPOTECARIA n. 40/01921-7. **CREDOR:** BANCO DO BRASIL S/A Ag. de Camapuã-MS. **DEVEDORES:** MOACIR ALVES DE ALMEIDA CPF N. 073.866.641-68 e s/m HELENA CUNHA DE ALMEIDA CPF n. 637.556.371-20. **VALOR:** R\$39.686,50 (trinta e nove mil, seiscentos e oitenta e seis reais e cinquenta centavos). **EMIÇÃO:** em 10/05/2012. **VENCIMENTO:** Em 01/05/2018. **GARANTIA:** Em hipoteca censual de 3º GRAU e sem concorrência de terceiros o imóvel desta matrícula. Foi apresentado neste ato o CCIR 2006/2007/2008/2009 cod. Do imóvel n. 950.033.558.621-8- denominação do imóvel rural: Faz. Talismã - município Camapuã-MS, mod. Fiscal 70,0 há, área total 230,7000 ha - nome do detentor: Moacir Alves de Almeida e a Certidão Negativa da Receita Federal NIRF n.4.739.069-7- nome do imóvel Faz. Talismã - município Camapuã-MS - área 230,7 ha - nome do contribuinte Moacir Alves de Almeida emitida em 14/05/2012 válida até 10/11/12 arquivados neste RI. Emol. R\$451,00, Funjecc 10% R\$45,10-Funadep R\$- Funjecc 3% R\$13,53. Ato selado sob n. ACW25263-459-www.tjms.jus.br. Oficial *Miguel Seba Neto* /.



OFÍCIO REGISTRAL
Camapuã - MS

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que esta fotocópia é reprodução fiel da presente matrícula, foi extraída nos termos do artigo 19 § 1º da Lei 6.015 de 31 de Dezembro de 1973 e tem valor de CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR.

Certifico mais, a existência de TÍTULOS(S) PRENOTADO(S) RELATIVO(S) a direitos contraditórios sobre o imóvel, em fase de análise (qualificação registraria). Camapuã-MS, data e hora descritas abaixo.

Almeri Amorim Nascimento
ALMERI AMORIM NASCIMENTO - OFICIAL SUBSTITUTA

Título contraditório prenotado:

protocolo N. 208948 em 06/09/2019.

Emolumentos.: R\$ 29,00
Funjecc 10%.: R\$ *2,90
Funadep 6%.: R\$ *1,74
Fundepge 4%.: R\$ *1,16
Feadmp 10%.: R\$ *2,90
Selo.....: R\$ *1,50
ISS: R\$ *0,00
Total.....: R\$ 39,20
Funjecc 5%.: R\$ *1,45
SELOS E CONTRIBUIÇÕES
RECOLHIDOS POR VERBA

Certidão expedida às 08:45:02 horas do dia 13/09/2019.

Selo ACE-99769-200-NOR "Confirmar a autenticidade deste selo no site www.tjms.jus.br"

Código de controle de certidão :



01809913092019

Pag.: 011/011





ÓRGÃO REGISTRO
CARTÃO Nº 02

Estado do Rio de Janeiro

Cartão de Registro de Imóveis

CERTIDÃO

Cartão de Registro de Imóveis

Cartão de Registro de Imóveis

Cartão de Registro de Imóveis

Cartão de Registro de Imóveis

Cartão de Registro de Imóveis



ÓRGÃO REGISTRO
CARTÃO Nº 02

Cartão de Registro de Imóveis

Cartão de Registro de Imóveis

Cartão de Registro de Imóveis

Cartão de Registro de Imóveis